

## SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO
2. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELO ADMINISTRADOR JUDICIAL
3. DADOS FINANCEIROS E ECONÔMICOS DA RECUPERANDA
  - 3.1 Ativo (Bens e Direitos)
  - 3.2 Passivo (Obrigações + Patrimônio Líquido)
  - 3.3 Análise da Demonstração do Fluxo de Caixa
  - 3.4 Índices Financeiros
  - 3.5 Glossário dos Índices Financeiros
4. PASSIVO FISCAL E TRIBUTÁRIO
  - 4.1 Sergipe Industrial Têxtil (SISA)
  - 4.2 Aracajú Investimentos LTDA
  - 4.3 Aracajú Parque Shopping (APS)
  - 4.4 Comercial Nortista LTDA
5. ATOS PROCESSUAIS RELEVANTES – AÇÕES JUDICIAIS
  - 5.1 Cronologia dos Atos Processuais Relevantes
  - 5.2 Ações na Justiça Comum e Trabalhista
6. SÍNTESE

## 1. INTRODUÇÃO

O presente relatório foi elaborado com base nas informações fornecidas pelo representante legal da Recuperanda e não tem como finalidade expressar opinião sobre a legitimidade dos saldos ou lançamentos contábeis ou quaisquer outras informações financeiras ou não financeiras que formam parte deste relatório. Tais informações, tanto qualitativas quanto quantitativas, não foram objeto de exame independente e nem qualquer procedimento de auditoria por parte do Administrador Judicial, procedimentos estes regulados e normatizados pela Comissão de Valores Mobiliários CVM e pelo Instituto de Auditores Independentes do Brasil IBRACON. Portanto, não há como garantir ou afirmar a necessidade de correção, precisão, ou ainda, que as informações disponíveis fornecidas estejam completas e apresentem todos os dados relevantes, de maneira que o presente relatório, em que pese não possuir caráter de parecer ou opinião sobre os referidos dados, descreve várias nuances que passam a ser fiscalizadas pelo Administrador Judicial com vistas a manter informados o Juízo, Ministério Público, Credores e demais interessados sobre a rotina do **GRUPO ACF (SERGIPE INDUSTRIAL TÊXTEL LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.006.218/0001-03, com sede na Rua Fernando Xavier de Oliveira, nº 200, Distrito Industrial, Bairro Inácio Barbosa, Aracajú – SE, CEP: 49040-706, doravante denominada pelo nome fantasia “SISA” na forma de seu contrato social, **ARACAJÚ INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.333.406/0001-99, com sede na Avenida João Rodrigues, nº 42, Bairro Industrial, Aracajú – SE, CEP 49065-450, doravante denominada por **ARACAJÚ PARQUE SHOPPING “APS”,** na forma de seu contrato social, **ACF PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.004.303/0001-88, com sede na Avenida João Rodrigues, nº. 42, Bairro Industrial, Aracaju - SE, CEP 49.065-450, doravante denominada “ACF”, na forma de seu contrato social, e **COMERCIAL NORTISTA**

LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.659.053/0001-68, com sede na Rua Fernando Xavier de Oliveira, nº 200, sala “1”, Bairro Inácio Barbosa, Aracajú - SE, CEP: 49040-706).

## 2. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELO ADMINISTRADOR JUDICIAL

Em 05 de maio de 2023, após realizadas todas as considerações e ressalvas, foi juntado aos autos o **QUADRO GERAL DE CREDORES – QCG**, requerendo a publicação do referido no DJE para cumprimento do exigido no §2º do artigo 7º da lei 11.101/2005.

Dando cumprimento ao *múnus*, em 31 de maio e 16 de junho de 2023, foram juntados aos autos o RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES – RMA, em cumprimento ao disposto no art. 22, II, alínea “c” da Lei nº 11.101/2005.

Em atendimento ao despacho exarado pelo juízo recuperacional em 23 de junho de 2023, esta administração judicial juntou manifestação a respeito dos Embargos de Declaração opostos pela Câmara de Comercialização de Energia Elétrica – CCEE, dos Embargos de Declaração opostos pela IH Eficiência Energética e Manutenção e Facilities LTDA e Habitasec Securitizadora S/A.

Em 19 de julho de 2023 foi realizada Reunião de Trabalho com os patronos da Recuperanda. Na oportunidade foram solicitados documentos e informações, principalmente de natureza financeira e contábil, muitos dos quais foram refletidos neste relatório após análise de especialistas contábeis de forma tempestiva paralelamente as demais atividades desenvolvidas pelo AJ.

## 3. DADOS FINANCEIROS E ECONÔMICOS DA RECUPERANDA

### SERGIPE INDUSTRIAL TÊXTIL LTDA (SISA)



#### DADOS FINANCEIROS E ECONÔMICOS DA RECUPERANDA

Consubstanciado nos demonstrativos juntados aos autos do processo, bem como os disponibilizados pela recuperanda ao administrador judicial, passamos a discriminar a evolução da composição das contas patrimoniais, de forma comparativa.

#### 3.1 Ativo (Bens e Direitos)

Abaixo demonstraremos a composição dos Ativos da SERGIPE INDUSTRIAL TEXTIL LTDA, de forma comparativa com o último exercício publicado. Segue a posição dos Bens e direitos em 31/07/2023.

ATIVO	jan-23	mai-23	jun-23	jul-23	AV	AH
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>112.554.493,32</b>	<b>142.112.924,01</b>	<b>145.194.659,81</b>	<b>147.392.695,91</b>	<b>55,07%</b>	<b>1,51%</b>
CAIXA E BANCOS	11.682.999,47	6.190.911,28	5.261.958,51	5.087.623,77	<b>1,90%</b>	<b>-3,31%</b>
DUPLICATAS A RECEBER	24.601.157,88	35.765.245,43	36.474.706,64	38.627.939,15	<b>14,43%</b>	<b>5,90%</b>
ESTOQUES	66.334.860,36	65.526.121,32	68.230.836,89	69.018.356,57	<b>25,79%</b>	<b>1,15%</b>
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	1.104.603,15	1.748.781,19	2.676.786,12	1.800.971,27	<b>0,67%</b>	<b>-32,72%</b>
IMPOSTOS A RECUPERAR	1.540.868,86	26.743.317,67	26.051.844,82	26.141.416,08	<b>9,77%</b>	<b>0,34%</b>
OUTRAS CONTAS A RECEBER	7.160.207,28	5.569.892,89	5.946.778,63	6.249.670,32	<b>2,33%</b>	<b>5,09%</b>
DESPESAS EXERCÍCIO ANTERIOR	129.796,32	568.654,23	551.748,20	466.718,75	<b>0,17%</b>	<b>-15,41%</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>118.086.188,02</b>	<b>119.140.016,09</b>	<b>119.524.290,05</b>	<b>120.266.022,06</b>	<b>44,93%</b>	<b>0,62%</b>
IMPOSTOS A RECUPERAR					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	32.572.158,46	33.743.461,77	34.067.760,81	34.734.951,65	<b>12,98%</b>	<b>1,96%</b>
INVESTIMENTOS	10.492.499,43	10.010.947,33	10.064.871,33	10.132.897,20	<b>3,79%</b>	<b>0,68%</b>
IMOBILIZADO	178.836.975,00	178.999.265,27	179.005.316,19	179.011.831,5	<b>66,88%</b>	<b>0,00%</b>
(-) DEPRECIÇÃO ACUMULADA	(104.244.838,46)	(104.244.838,46)	(104.244.838,46)	(104.244.838,5)	<b>-38,95%</b>	<b>0,00%</b>
INTANGÍVEL	429.393,59	631.180,18	631.180,2	631.180,2	<b>0,24%</b>	<b>0,00%</b>
(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>230.640.681,34</b>	<b>261.252.940,10</b>	<b>264.718.949,86</b>	<b>267.658.717,97</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,11%</b>

➤ Nos meses de junho a julho houve um crescimento do Ativo Circulante em 1,11% de seu potencial. O Circulante apresenta um aumento de 1,51%, apesar da redução das contas do Disponível, Adiantamento de Clientes e Despesas do Exercício Anterior, respectivamente em 3,3%, 32,7% e 15,4%, não sofrem impacto no grupo pelo crescimento e estabilização nas demais contas. O Não Circulante não apresenta variações relevantes pelo pequeno crescimento de 0,62%.



### 3.2 Passivo (Obrigações + Patrimônio Líquido)

Composição do passivo e patrimônio líquido em 31/07/2023 (milhares de R\$).

PASSIVO	jan-23	mai-23	jun-23	jul-23	AV	AH
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>67.918.749,84</b>	<b>85.676.570,82</b>	<b>79.335.555,54</b>	<b>81.869.752,34</b>	<b>30,59%</b>	<b>3,19%</b>
FORNECEDORES	8.906.082,78	9.544.097,54	13.975.274,60	11.736.941,88	<b>4,39%</b>	<b>-16,02%</b>
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS	36.821.102,95	47.398.778,16	46.074.345,53	49.283.692,96	<b>18,41%</b>	<b>6,97%</b>
IMPOSTOS/ ENCARGOS A PAGAR	12.597.358,99	17.388.410,64	8.403.522,44	8.538.290,93	<b>3,19%</b>	<b>1,60%</b>
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	4.835.918,78	3.634.101,99	5.546.810,07	5.641.094,44	<b>2,11%</b>	<b>1,70%</b>
OUTROS DÉBITOS	1.913.440,55	2.146.286,53	1.819.543,1	2.514.801,73	<b>0,94%</b>	<b>38,21%</b>
PROVISÕES TRABALHISTAS	2.844.845,79	5.564.895,96	3.516.059,80	4.154.930,40	<b>1,55%</b>	<b>18,17%</b>
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>68.264.922,73</b>	<b>70.316.972,58</b>	<b>80.138.522,00</b>	<b>81.516.266,10</b>	<b>30,46%</b>	<b>1,72%</b>
FORNECEDORES	6.860.346,24	6.860.346,24	6.860.346,24	6.860.346,24	<b>2,56%</b>	<b>0,00%</b>
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS	32.718.657,89	32.212.659,20	32.823.961,30	32.721.396,23	<b>12,23%</b>	<b>-0,31%</b>
OUTRAS CONTAS A PAGAR	28.685.918,60	31.243.967,14	40.454.214,46	41.934.523,63	<b>15,67%</b>	<b>3,66%</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>94.457.008,77</b>	<b>105.259.396,70</b>	<b>105.244.872,29</b>	<b>104.272.699,53</b>	<b>38,96%</b>	<b>-0,92%</b>
CAPITAL SOCIAL	157.451.948,00	157.451.948,00	157.451.948,00	157.451.948,00	<b>58,83%</b>	<b>0,00%</b>
(-) PREJUÍZOS FISCAL	(73.020.175,74)	(62.656.350,65)	(62.656.350,65)	(62.656.350,65)	<b>-23,41%</b>	<b>0,00%</b>
RESERVA DE CAPITAL					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
RESERVA DE LUCROS	13.295.896,28	13.295.896,28	13.295.896,28	13.295.896,28	<b>4,97%</b>	<b>0,00%</b>
LUCROS/ PREJUÍZOS ACUMULADOS	(3.270.659,77)	(2.832.096,93)	(2.846.621,34)	(3.818.794,10)	<b>-1,43%</b>	<b>34,15%</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>236.640.681,34</b>	<b>261.252.940,10</b>	<b>264.718.949,83</b>	<b>267.658.717,97</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,11%</b>

- O passivo da recuperanda se assemelha bastante ao seu ativo com o crescimento de 1,11%. O curto prazo apresenta um crescimento de 3,19%, sendo a conta Fornecedores a única com redução em análise ao período anterior em 16%, as demais têm um aumento significativo, tendo mais destaque as contas Outros Débitos e Provisões Trabalhistas que respectivamente cresceram em 38,2% e 18,17% respectivamente. O Passivo Não Circulante aumentou em 1,72% é reflexo de Outras Contas a Pagar que cresceu 3,66% e Empréstimos que reduziu em 0,31% em relação ao exercício anterior. O Patrimônio Líquido permanece com o mesmo Capital Social e um aumento de 34,15% no Prejuízos Acumulados em relação ao exercício anterior.
- No gráfico abaixo, evidenciamos as linhas de saldos do Ativo, passivo e do Patrimônio Líquido, acumulados nos últimos anos.

**RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES  
GRUPO ACF  
MAIO A JULHO DE 2023**

**JORGE HUSEK**  
ADVOCACIA E CONSULTORIA



**3.3 Demonstração do Resultado do Exercício**

A Recuperanda apresenta uma Receita Líquida de vendas de R\$ 63.553.905,14, um aumento de 22,5% em análise ao período anterior. Porém o crescimento proporcional dos custos e despesas aponta o reflexo do ativo circulante e do disponível no período, indicando um prejuízo do período que por sua vez é menor que o indicado no exercício anterior.

DEMONSTRAÇÃO RESULTADO EXERCÍCIO	janeiro-23	maio-23	junho-23	julho-23	AV	AH
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS</b>	<b>5.297.920,94</b>	<b>53.793.307,38</b>	<b>66.946.548,57</b>	<b>81.967.010,35</b>	<b>-2146,41%</b>	<b>22,44%</b>
RECEITA DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS	4.750.245,61	53.793.307,38	66.946.548,57	81.967.010,35	-2146,41%	22,44%
OUTRAS RECEITAS	547.675,33				0,00%	0,00%
<b>DEDUÇÕES DE VENDAS</b>	<b>(1.058.525,44)</b>	<b>(12.372.717,01)</b>	<b>(15.243.735,86)</b>	<b>(18.413.105,21)</b>	<b>482,17%</b>	<b>20,79%</b>
(-) IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	(999.056,52)	(10.766.293,77)	(1.859.002,97)	(1.960.531,69)	51,34%	5,46%
(-) DEVALUÇÕES E ABATIMENTOS	(59.468,92)	(1.606.423,24)	(13.384.732,89)	(16.452.573,52)	430,83%	22,92%
<b>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS</b>	<b>4.239.395,50</b>	<b>41.420.590,37</b>	<b>51.702.812,71</b>	<b>63.553.905,14</b>	<b>-1664,24%</b>	<b>22,92%</b>
					0,00%	0,00%
<b>CUSTO DAS VENDAS</b>	<b>(4.481.742,34)</b>	<b>(34.206.799,46)</b>	<b>(41.018.691,44)</b>	<b>(50.254.885,77)</b>	<b>1315,99%</b>	<b>22,52%</b>
(-) CUSTO DO SERVIÇO PRESTADO					0,00%	0,00%
(-) CUSTO DAS VENDAS MERCADORIAS REVENDIDAS	(4.481.742,34)	(34.206.799,46)	(41.018.691,44)	(50.254.885,77)	1315,99%	22,52%
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>(242.346,84)</b>	<b>7.213.790,91</b>	<b>10.684.121,27</b>	<b>13.299.019,37</b>	<b>-348,25%</b>	<b>24,47%</b>
OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	101.289,58	3.108.917,97	4.068.104,4	5.217.393,3	-136,62%	28,25%
RECEITAS FINANCEIRAS	14.484,61	130.929,97	148.168,6	196.403,76	-5,14%	32,55%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	(1.590.082,08)	(5.729.274,29)	(8.691.883,41)	(11.694.474,93)	306,23%	34,54%
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(965.406,28)	(4.333.568,60)	(5.170.804,56)	(6.156.247,61)	161,21%	19,06%
(-) RESULTADOS LÍQUIDOS EM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	(264.175,70)	(264.175,70)	(264.175,7)	(264.175,70)	6,92%	0,00%
(-) DESPESAS C/ VENDAS	(231.991,48)	(3.017.575,19)	(3.679.010,0)	(4.475.570,33)	117,20%	21,65%
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(3.178.228,19)</b>	<b>(2.890.954,93)</b>	<b>(2.905.479,34)</b>	<b>(3.877.652,10)</b>	<b>101,54%</b>	<b>33,46%</b>
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	(92.431,58)	58.858,0	58.858,00	58.858,0	-1,54%	0,00%
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>(3.270.659,77)</b>	<b>(2.832.096,93)</b>	<b>(2.846.621,34)</b>	<b>(3.818.794,10)</b>	<b>100,00%</b>	<b>34,15%</b>
(-) PARTICIPAÇÕES DE EMPREGADOS					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO ANTES DA CSLL</b>	<b>(3.270.659,77)</b>	<b>(2.832.096,93)</b>	<b>(2.846.621,34)</b>	<b>(3.818.794,10)</b>	<b>100,00%</b>	<b>34,15%</b>
(-) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ</b>	<b>(3.270.659,77)</b>	<b>(2.832.096,93)</b>	<b>(2.846.621,34)</b>	<b>(3.818.794,10)</b>	<b>100,00%</b>	<b>34,15%</b>
(-) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA					0,00%	0,00%
REDUÇÃO DO IRPJ-SUDENE					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO LÍQUIDO POR AÇÃO DO CAPITAL</b>	<b>(3.270.659,77)</b>	<b>(2.832.096,93)</b>	<b>(2.846.621,34)</b>	<b>(3.818.794,10)</b>	<b>100,00%</b>	<b>34,15%</b>

Abaixo - Gráfico em que temos uma melhor visão da evolução da Receita Operacional Bruta Consolidada:





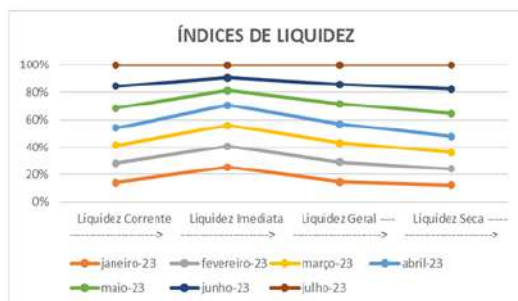
### 3.4 Índices Financeiros

As informações para o cálculo destes índices foram retiradas unicamente do Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis disponibilizadas pela empresa e não possuem caráter opinativo.

INDICADORES FINANCEIROS	jan/23	maí/23	jun/23	jul/23
Liquidez Corrente	1,68	1,68	1,63	1,80
Liquidez Média	0,17	0,07	0,07	0,06
Liquidez Geral	1,69	1,67	1,66	1,64
Liquidez Seca	0,68	0,69	0,97	0,96

Para uma melhor compreensão dos índices abaixo descritos se faz necessária a leitura do glossário de índices em anexo a este relatório.

Para melhor entendimento dessas análises, destacamos que:



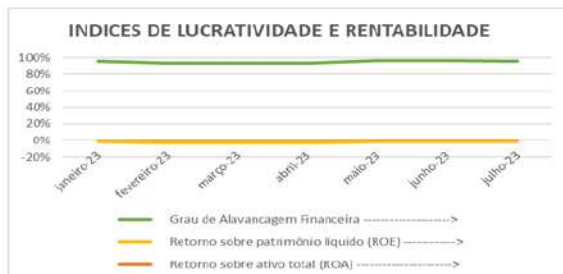
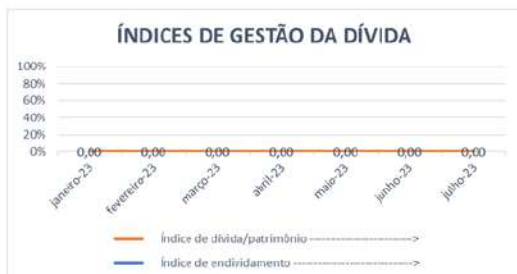
Estes índices devem responder se o volume de disponibilidade da empresa é suficiente para cobrir suas obrigações. Uma forma de interpretação é que estes índices estejam acima de 1, assim para cada R\$ 1,00 devido no curto prazo, pode-se dizer que a empresa possui este valor para quitar aquelas obrigações. Pode-se notar, que nos índices de liquidez corrente, seca e geral são índices maiores que 1. Logo, entende-se que a sociedade não possui um bom grau de liquidez.

- ✓ Resultado > 1: bom grau de liquidez;
- ✓ Resultado = 1: recursos se igualam ao valor dos pagamentos;
- ✓ Resultado < 1: não possui como quitar suas dívidas no momento.

**RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES  
GRUPO ACF  
MAIO A JULHO DE 2023**

**JORGE HUSEK**  
ADVOCACIA E CONSULTORIA

INDICADORES FINANCEIROS	Jan/23	mai/23	jun/23	Jul/23
Margem de Lucro Líquido	0,0000	4,0000	5,0000	6,0000
Margem de Lucro Operacional	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Bruto	0,0000	4,0000	5,0000	6,0000
Índice de Receita Operacional/total de ativos	-0,0138	-0,0111	-0,0110	-0,0145
Retorno sobre ativo total (ROA)	-0,0142	-0,0108	-0,0108	-0,0143
Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)	-0,0348	-0,0269	-0,0270	-0,0388
Grau de Alavancagem Financeira	2,4418	2,4820	2,5163	2,5889



Os índices de rentabilidade e lucratividade demonstram o ganho que a empresa teve em relação a atividade que ela desenvolve. Analisando tais índices, verificamos que os resultados não são bons, em sua maioria negativos. O ROE apresenta-se positivo nos meses analisados.

**ARACAJÚ INVESTIMENTOS LTDA**



**DADOS FINANCEIROS E ECONÔMICOS DA RECUPERANDA**

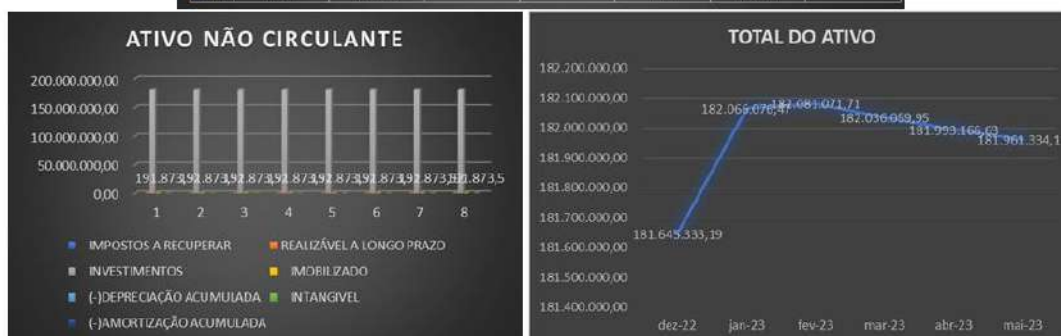
Consubstanciado nos demonstrativos juntados aos autos do processo, bem como os disponibilizados pela Recuperanda ao administrador judicial, passamos a discriminar a evolução da composição das contas patrimoniais de forma comparativa.

**3.1 Ativo (Bens e Direitos)**

Abaixo demonstraremos a composição dos Ativos da ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA, de forma comparativa com o último exercício publicado. Segue a posição dos Bens e Direitos em 31/07/2023.

ATIVO	dez-22	mai-23	jun-23	Jul-23	AV	AH
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>706.665,35</b>	<b>980.470,17</b>	<b>971.537,79</b>	<b>963.569,24</b>	<b>0,53%</b>	<b>-0,82%</b>
CAIXA E BANCOS	5.322,11	2.563,65	3.950,38	496,15	<b>0,00%</b>	<b>-87,44%</b>
DUPPLICATAS A RECEBER	596.474,55	672.282,63	690.642,63	713.977,01	<b>0,39%</b>	<b>3,38%</b>
ESTOQUES					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
IMPOSTOS A RECUPERAR	4,42	5,70	5,72	5,87	<b>0,00%</b>	<b>2,62%</b>
OUTRAS CONTAS A RECEBER	104.864,27	104.864,27	104.864,27	105.694,55	<b>0,06%</b>	<b>0,79%</b>
DESPESAS ANTECIPADAS		200.753,92	172.074,79	143.395,66	<b>0,08%</b>	<b>-16,67%</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>180.938.667,84</b>	<b>180.980.863,94</b>	<b>180.984.533,57</b>	<b>180.964.569,02</b>	<b>99,47%</b>	<b>-0,01%</b>
IMPOSTOS A RECUPERAR					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	448.454,24	452.687,34	458.395,68	440.469,84	<b>0,24%</b>	<b>-3,91%</b>
INVESTIMENTOS	180.084.234,33	180.132.390,88	180.132.390,88	180.132.390,88	<b>99,01%</b>	<b>0,00%</b>
IMOBILIZADO	214.105,75	203.912,20	201.873,49	199.834,8	<b>0,11%</b>	<b>-1,01%</b>
(-)DEPRECIACÃO ACUMULADA					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
INTANGÍVEL	191.873,52	191.873,52	191.873,52	191.873,5	<b>0,11%</b>	<b>0,00%</b>
(-)AMORTIZAÇÃO ACUMULADA					<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>181.645.333,19</b>	<b>181.961.334,11</b>	<b>181.956.071,36</b>	<b>181.928.138,26</b>	<b>100,00%</b>	<b>-0,02%</b>

- Nos meses de junho a julho houve uma redução o Ativo Circulante em 0,02% de seu potencial. O Circulante apresentou uma redução de 0,82%, sendo um percentual muito pequeno em comparação as contas do Disponível e Despesas Antecipadas que, respectivamente, reduziram em 87% e 16% em relação ao período anterior. O Não Circulante não apresenta variações relevantes. As demais contas não cresceram com relevância ou apresentaram uma estabilidade, demonstrando o reflexo do período.



### 3.2 Passivo (Obrigações + Patrimônio Líquido)

Composição do passivo e patrimônio líquido em 31/07/2023 (milhares de R\$)

PASSIVO	dez-22	mai-23	jun-23	jul-23	AV	AH
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>127.822.665,79</b>	<b>152.655.936,23</b>	<b>149.741.822,64</b>	<b>143.991.361,36</b>	<b>79,15%</b>	<b>-3,84%</b>
FOR NECEDORES	386.254,47	515.509,03	511.792,57	511.792,57	0,28%	0,00%
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS	113.811.806,51	122.150.433,74	123.385.931,23	117.819.169,22	64,76%	-4,51%
IMPOSTOS/ ENCARGOS A PAGAR	3.181.496,55	3.260.083,37	3.262.524,90	3.262.262,04	1,79%	-0,01%
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL					0,00%	0,00%
ENCARGOS SOCIAIS E PROVISÕES	392.367,74	378.886,75	378.886,75	378.886,75	0,21%	0,00%
RECEITAS DIFERIDAS	2.010.587,31	300.142,51	300.142,51	198.626,63	0,11%	-33,82%
OUTRAS CONTAS A PAGAR	8.040.153,21	26.050.880,83	21.902.544,68	21.820.624,15	11,99%	-0,37%
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>32.730.687,66</b>	<b>51.914.120,15</b>	<b>51.914.120,15</b>	<b>56.356.434,49</b>	<b>30,98%</b>	<b>8,56%</b>
FOR NECEDORES					0,00%	0,00%
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS	32.367.236,17	32.367.236,17	32.367.236,17	36.809.550,51	20,23%	13,72%
OUTRAS CONTAS A PAGAR	363.451,49	19.546.883,98	19.546.883,98	19.546.883,98	10,74%	0,00%
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>21.091.979,74</b>	<b>(22.608.722,27)</b>	<b>(19.699.871,43)</b>	<b>(18.419.657,59)</b>	<b>-10,12%</b>	<b>-6,50%</b>
CAPITAL SOCIAL	87.000.000,00	87.000.000,00	87.000.000,00	87.000.000,00	47,82%	0,00%
(-)AÇÕES EM TESOURARIA					0,00%	0,00%
RESERVA DE CAPITAL P/ AUMENTO DE CAPITAL	24.182.181,98	26.136.380,16	26.611.880,16	27.361.730,16	15,04%	2,82%
RESERVA DE LUCROS					0,00%	0,00%
LUCROS/ PREJUÍZOS ACUMULADOS	(90.090.202,24)	(135.745.102,43)	(133.311.751,59)	(132.781.387,75)	-72,99%	-0,40%
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>181.645.333,19</b>	<b>181.961.334,11</b>	<b>181.956.071,36</b>	<b>181.928.138,26</b>	<b>100,00%</b>	<b>-0,02%</b>

- O passivo da Recuperanda se assemelha bastante ao seu ativo com uma redução de 0,02%. O curto prazo apresenta uma redução de 3,84%, sendo a conta de Empréstimos e Financiamentos a única com redução respectivamente em 4,51% e 33,8%. O Passivo Não Circulante com aumento em 8,56% sendo o reflexo do crescimento da conta de Empréstimo em 13,7% e a estabilização das demais contas. O Patrimônio Líquido permanece com o mesmo Capital Social e apresentou um aumento de 2,8% na Reserva de Lucro, já o Prejuízo do Período diminui em 0,40% em relação ao exercício anterior.
- No gráfico ao lado, evidenciamos as linhas de saldos do Ativo, passivo e do Patrimônio Líquido. Como podemos observar, a Empresa desde o início da RJ encontra-se com o seu patrimônio líquido negativo em virtude dos sucessivos prejuízos acumulados nos últimos anos.



### 3.3 ANÁLISE DA DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

Demonstração de Fluxo de Caixa ficou da seguinte maneira:

- O caixa líquido consumido pelas atividades de financiamento apresentou uma redução de 191% em relação ao período anterior;
- Houve uma redução de caixa e equivalentes no período aferido pela controladora em R\$ 4.840,96.

É IMPORTANTE RESSALTAR QUE ESTE RMA APRESENTA DADOS FINANCEIROS EXTRAÍDOS DOS DOCUMENTOS CONTÁBEIS DISPONIBILIZADOS PELA RECUPERANDA

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA	dez-22	mai-23	jun-23	jul-23
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>				
RESULTADO LÍQUIDO AJUSTADO	(23.344.624,53)	(1.955.221,42)	2.435.389,55	532.402,55
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(23.394.466,19)	(1.957.260,13)	(1.746.144,49)	428.847,96
DEPRECIÇÃO/ AMORTIZAÇÃO	24.465,12	2.088,71	2.088,7	2.088,71
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	25.376,54		4.179.495,3	101.515,88
<b>(ACRÉSC./ DECRÉSC. DO AT. CIRCULANTE</b>	<b>2.152.017,36</b>	<b>20.172,35</b>	<b>4.610,77</b>	<b>22.440,16</b>
DUPPLICATAS A RECEBER	711.957,87	15.885,34	(18.360,00)	(23.334,38)
ESTOQUES				
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES				
IMPOSTOS A RECUPERAR	16.130,55	(0,22)	(0,02)	(0,15)
OUTRAS CONTAS A RECEBER	1.381.938,53	28.679,13	28.679,13	27.848,85
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	41.990,41	(24.391,90)	(5.708,34)	17.925,84
<b>ACRÉSC./ (DECRESC.) DO P. CIRCULANTE</b>	<b>5.007.815,34</b>	<b>(3.050,4)</b>	<b>(4.149.611,08)</b>	<b>(183.699,27)</b>
FORNECEDORES	(674.130,72)	3.716,46	(3.716,46)	
ENCARGOS CONDOMINIAIS	2.013.561,14	1.606,33	(4.148.336,15)	(114.032,33)
RECEITAS DIFERIDAS E CONTINGÊNCIAS	(851.989,18)			(101.515,88)
IMPOSTOS/ ENCARGOS A PAGAR	808.055,40	(8.373,22)	2.441,53	(262,86)
PROVISÕES TRABALHISTAS	(131.208,22)			
OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.843.526,92			32.111,80
<b>TOTAL DAS ATIV. OPERACIONAIS</b>	<b>(16.184.791,83)</b>	<b>(1.938.099,50)</b>	<b>(1.709.610,76)</b>	<b>371.143,44</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>				
IMPOSTOS A RECUPERAR				
OUTRAS CONTAS A RECEBER				
VENDA/ RECOMPRA DE AÇÕES				
AQUISIÇÃO PAR A AUMENTO DE CAPITAL	3.537.870,71	519.107,08	475.500,00	749.850,00
EMPREENDIMENTO ARACAJU PARQUE SHOPPING	(1.187.935,50)			
<b>TOTAL DAS ATIV. DE INVESTIMENTO</b>	<b>2.349.935,21</b>	<b>519.107,08</b>	<b>475.500,00</b>	<b>749.850,00</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>				
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS OBTIDOS	13.778.927,62	1.409.370,96	1.235.497,5	(1.124.447,67)
PAGAMENTO DE DIVIDENDOS				
OUTRAS CONTAS A PAGAR				
<b>TOTAL DAS ATIV. DE FINANCIAMENTO</b>	<b>13.778.927,62</b>	<b>1.409.370,96</b>	<b>1.235.497,5</b>	<b>(1.124.447,67)</b>
<b>AUMENTO LÍQ. DE CAIXA E EQUIV. DE CAIXA</b>	<b>(56.929,00)</b>	<b>(9.621,46)</b>	<b>1.386,73</b>	<b>(3.454,23)</b>
CAIXA E EQUIV. DE CAIXA INÍCIO PERÍODO	61.251,11	12.185,11	2.563,7	3.950,38
CAIXA E EQUIV. DE CAIXA FIM PERÍODO	5.322,11	2.563,65	3.950,4	496,15
<b>COMPOSIÇÃO LÍQ. DE CAIXA E EQUIV. DE CAIXA</b>	<b>55.929,00</b>	<b>2.563,65</b>	<b>3.950,38</b>	<b>496,15</b>



# RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES GRUPO ACF MAIO A JULHO DE 2023

**JORGE HUSEK**  
ADVOCACIA E CONSULTORIA

## 3.4 Demonstração do Resultado do Exercício

A Recuperanda apresentou um crescimento na Receita Bruta Acumulada de 3,78%, apesar da diminuição do disponível no período e com um aumento das despesas gerais e custos, verifica-se também a redução do prejuízo acumulado do período.

DEMONSTRAÇÃO RESULTADO EXERCÍCIO	dezembro-22	maio-23	junho-23	julho-23	AV	AH
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS</b>	<b>0,00</b>	<b>190.830,64</b>	<b>202.253,53</b>	<b>209.907,36</b>	<b>48,95%</b>	<b>3,78%</b>
RECEITA DE SERVIÇOS		190.830,64	202.253,53	209.907,36	48,95%	3,78%
OUTRAS RECEITAS					0,00%	0,00%
<b>DEDUÇÕES DE VENDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>(45.323,91)</b>	<b>(18.708,45)</b>	<b>(19.416,43)</b>	<b>-4,53%</b>	<b>3,78%</b>
(-) ISS		(15.082,50)	(18.708,45)	(19.416,43)	-4,53%	3,78%
(-) VENDAS CANCELADAS		(30.241,41)			0,00%	0,00%
<b>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>145.506,73</b>	<b>183.545,08</b>	<b>190.490,93</b>	<b>44,42%</b>	<b>3,78%</b>
					0,00%	0,00%
<b>CUSTO DAS VENDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>(486.762,16)</b>	<b>(477.967,7)</b>	<b>(581.957,7)</b>	<b>-135,70%</b>	<b>21,76%</b>
(-) ENCARGOS CONDOMINIAIS E SUBSÍDIOS		(486.762,16)	(477.967,73)	(581.957,7)	-135,70%	21,76%
(-) CUSTO DAS VENDAS MERCADORIAS REVENDIDAS					0,00%	0,00%
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>0,00</b>	<b>-341.255,43</b>	<b>(294.422,65)</b>	<b>(391.466,74)</b>	<b>-91,28%</b>	<b>32,96%</b>
OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS					0,00%	0,00%
RECEITAS FINANCEIRAS		974,11	1.000,63	1.028.729,58	239,88%	102.708,19%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		(1.560.683,05)	(1.408.793,38)		0,00%	-100,00%
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		(56.295,76)	(43.929,09)	(208.414,88)	-48,60%	374,43%
(-) DESPESAS COM PESSOAL					0,00%	0,00%
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.957.260,13</b>	<b>-1.746.144,49</b>	<b>428.847,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>-124,56%</b>
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS		0,00			0,00%	0,00%
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.957.260,13</b>	<b>-1.746.144,49</b>	<b>428.847,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>-124,56%</b>
(-) PARTICIPAÇÕES DE EMPREGADOS		0,00			0,00%	0,00%
<b>RESULTADO ANTES DA CSLL</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.957.260,13</b>	<b>-1.746.144,49</b>	<b>428.847,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>-124,56%</b>
(-) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		0,00			0,00%	0,00%
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.957.260,13</b>	<b>-1.746.144,49</b>	<b>428.847,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>-124,56%</b>
(-) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA		0,00			0,00%	0,00%
REDUÇÃO DO IRPJ-SUDENE		0,00			0,00%	0,00%
<b>RESULTADO LÍQUIDO POR AÇÃO DO CAPITAL</b>	<b>0,00</b>	<b>(1.957.260,13)</b>	<b>(1.746.144,49)</b>	<b>428.847,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>-124,56%</b>

Abaixo - Gráfico em que temos uma melhor visão da evolução da Receita Operacional Bruta Consolidada:



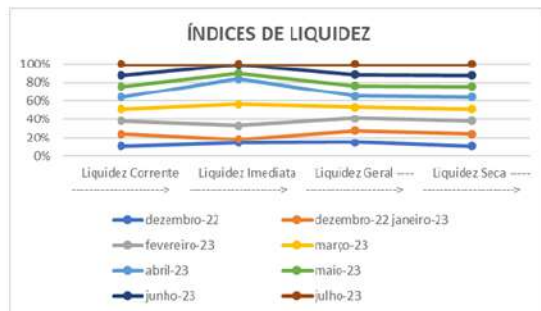
AS RECEITAS OPERACIONAIS DA EMPRESA ENCONTRAM-SE EM GRANDES REDUÇÕES.

**3.5 Índices Financeiros**

As informações para o cálculo destes índices são retiradas unicamente do Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis disponibilizadas pela Empresa e não possui caráter opinativo.

INDICADORES FINANCEIROS	dez/22	mai/23	jun/23	jul/23
Liquidez Corrente	0,01	0,01	0,01	0,01
Liquidez Imediata	0,00	0,00	0,00	0,00
Liquidez Geral	1,13	0,39	0,50	0,91
Liquidez Seca	0,01	0,01	0,01	0,01

Para uma melhor compreensão dos índices abaixo descritos, se faz necessária a leitura do glossário de índices em anexo a este relatório.  
Para melhor entendimento dessas análises, destacamos que:

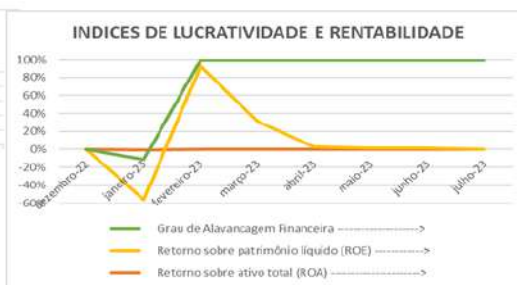


Estes índices devem responder se o volume de disponibilidade da empresa é suficiente para cobrir suas obrigações. Uma forma de interpretação é que estes índices estejam acima de 1, assim para cada R\$1,00 devido no curto prazo, pode-se dizer que a empresa possui este valor para quitar aquelas obrigações. Pode-se notar, que apenas nos índices a liquidez geral é maior que 1. Logo entende-se que a sociedade não possui estoque em seu ativo circulante, para honrar com suas obrigações.

- ✓ Resultado > 1: bom grau de liquidez;
- ✓ Resultado = 1: recursos se igualam ao valor dos pagamentos;
- ✓ Resultado < 1: não possui como quitar suas dívidas no momento.

INDICADORES FINANCEIROS	dez/22	mai/23	jun/23	jul/23
Índice de Endividamento	0,8839	0,8823	0,8824	0,8825
Índice de Dívida/Patrimônio	7,6121	7,6121	7,6121	7,6121

INDICADORES FINANCEIROS	dez/22	mai/23	jun/23	jul/23
Margem de Lucro Líquido	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Operacional	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Bruto	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Índice de Receita Operacional/total de ativos	0,0000	-0,3108	-0,0056	0,0024
Retorno sobre ativo total (ROA)	0,0000	-0,3108	-0,0056	0,0024
Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)	0,0000	0,0000	0,0000	-0,0233
Grau de Alavancagem Financeira	0,0000	5,0000	6,0000	7,0000



**COMERCIAL NORTISTA LTDA.**



**DADOS FINANCEIROS E ECONÔMICOS DA RECUPERANDA**

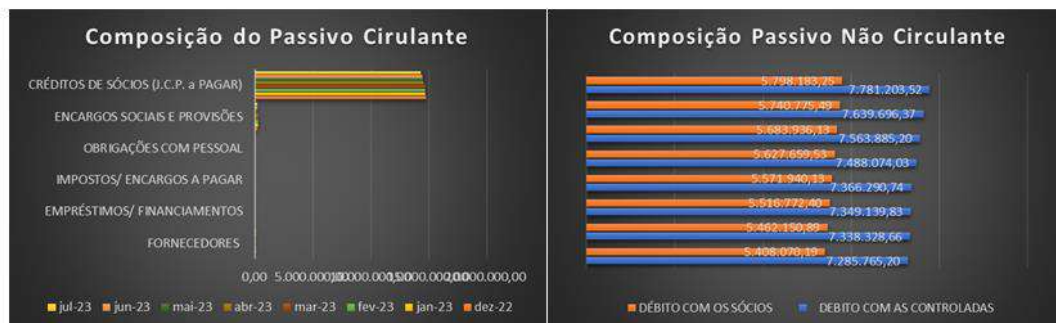
Consubstanciado nos demonstrativos juntados aos autos do processo, bem como os disponibilizados pela Recuperanda ao administrador judicial, passamos a discriminar a evolução da composição das contas patrimoniais de forma comparativa.

**3.1 Ativo (Bens e Direitos)**

Abaixo demonstraremos a composição dos Ativos da COMERCIAL NORTISTA LTDA de forma comparativa com o último exercício publicado. Segue a posição dos Bens e Direitos em 31/07/2023.

ATIVO	dez-22	mai-23	jun-23	jul-23	AV	AH
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>242.062,04</b>	<b>308.409,56</b>	<b>312.112,77</b>	<b>325.473,56</b>	<b>0,25%</b>	<b>4,28%</b>
CAIXA E BANCOS	1.370,63	747,22	11.908,86	11.988,15	0,01%	-1,05%
DUPPLICATAS A RECEBER					0,00%	0,00%
ESTOQUES					0,00%	0,00%
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES					0,00%	0,00%
IMPOSTOS A RECUPERAR	107.682,36	115.884,12	119.004,24	121.908,97	0,09%	2,44%
OUTRAS CONTAS A RECEBER	125.973,66	190.840,64	180.029,47	169.218,30	0,13%	-6,01%
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	7.035,39	937,58	1.570,20	22.958,14	0,02%	1362,12%
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>130.160.214,08</b>	<b>130.709.248,28</b>	<b>130.821.255,12</b>	<b>130.920.761,96</b>	<b>99,75%</b>	<b>0,08%</b>
IMPOSTOS A RECUPERAR					0,00%	0,00%
OUTRAS CONTAS A RECEBER					0,00%	0,00%
INVESTIMENTOS	130.112.378,51	130.671.378,51	130.785.378,51	130.886.878,51	99,73%	0,08%
IMOBILIZADO	47.835,57	37.869,77	35.876,61	33.883,45	0,03%	-5,56%
(-)DEPRECIACÃO ACUMULADA					0,00%	0,00%
INTANGÍVEL					0,00%	0,00%
(-)AMORTIZAÇÃO ACUMULADA					0,00%	0,00%
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>130.402.276,12</b>	<b>131.017.657,84</b>	<b>131.133.367,89</b>	<b>131.246.235,52</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,09%</b>

- Nos meses de maio a julho houve um crescimento do Ativo Circulante em 0,09% de seu potencial. O Circulante apresentou um aumento de 4,28%, que é o reflexo das contas do Disponível e Outras Contas a Receber, que respectivamente reduziram em 1,05% e 6%, um aumento de grande escala em Valores Imobiliários em mais de 1.000% e a estabilização das demais contas que compõem o grupo. O Não Circulante não apresenta variações relevantes. As demais contas não crescem com relevância ou apresentam uma estabilidade, sendo o reflexo do período.



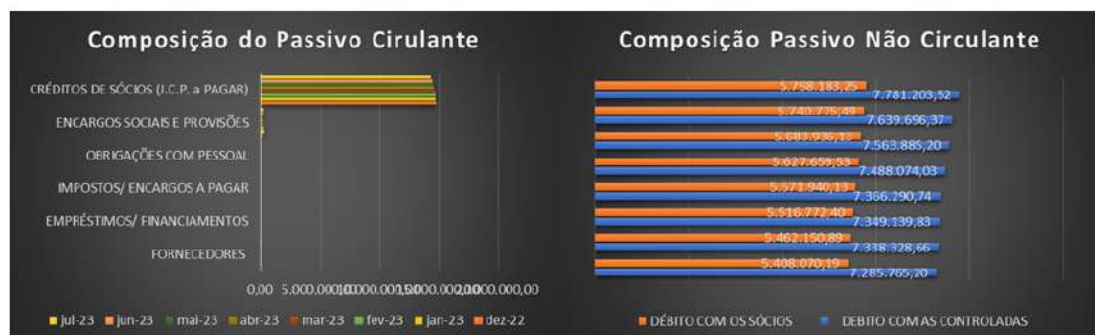
# RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES GRUPO ACF MAIO A JULHO DE 2023

## 3.2 Passivo (Obrigações + Patrimônio Líquido)

Composição do passivo e patrimônio líquido em 31/07/2023 (milhares de R\$).

PASSIVO	dez-22	mai-23	jun-23	jul-23	AV	AH
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>14.886.132,62</b>	<b>14.704.628,86</b>	<b>14.633.263,88</b>	<b>14.494.416,25</b>	<b>11,04%</b>	<b>-0,95%</b>
FORNECEDORES		24.921,98	24.921,98	24.921,98	0,02%	0,00%
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS					0,00%	0,00%
IMPOSTOS/ ENCARGOS A PAGAR					0,00%	0,00%
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL					0,00%	0,00%
ENCARGOS SOCIAIS E PROVISÕES	148.200,09	197.908,86	191.543,88	175.393,47	0,13%	-8,43%
CRÉDITOS DE SÓCIOS (J.C.P. a PAGAR)	14.737.932,53	14.481.798,02	14.416.798,02	14.294.100,80	10,89%	-0,85%
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>26.841.315,19</b>	<b>27.395.301,13</b>	<b>27.527.951,66</b>	<b>27.726.866,57</b>	<b>21,13%</b>	<b>0,72%</b>
DEBITO COM AS CONTROLADAS	7.285.765,20	7.563.885,20	7.639.696,37	7.781.203,52	5,93%	1,85%
DÉBITO COM OS SÓCIOS	5.408.070,19	5.683.936,13	5.740.775,49	5.798.183,25	4,42%	1,00%
ADIANT./FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	14.147.479,80	14.147.479,80	14.147.479,80	14.147.479,80	10,78%	0,00%
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>88.674.828,31</b>	<b>88.917.727,85</b>	<b>88.972.152,35</b>	<b>89.024.952,70</b>	<b>67,83%</b>	<b>0,06%</b>
CAPITAL SOCIAL	81.434.857,00	81.434.857,00	81.434.857,00	81.434.857,00	62,05%	0,00%
(-)AÇÕES EM TESOURARIA					0,00%	0,00%
RESERVA DE CAPITAL					0,00%	0,00%
RESERVA DE LUCROS	7.239.971,31	7.482.870,85	7.537.295,35	7.590.095,70	5,78%	0,70%
LUCROS/ PREJUÍZOS ACUMULADOS					0,00%	0,00%
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>130.402.276,12</b>	<b>131.017.657,84</b>	<b>131.133.367,89</b>	<b>131.246.235,52</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,09%</b>

- O passivo da Recuperanda se assemelha bastante ao seu ativo com um crescimento de 0,9%. O curto prazo apresentou uma redução de 0,95%, sendo as contas de Encargos Sociais e Créditos de Sócios as únicas com redução em 8,43% e 0,85%, respectivamente. O Passivo Não Circulante aumentou em 0,72% e é o reflexo das contas de Débitos com Controladas e Débitos com Sócios, que cresceram respectivamente em 1,85% e 1%. O Patrimônio Líquido permanece com o mesmo Capital Social com um aumento de 0,7% na Reserva de lucro em relação ao exercício anterior.
- No gráfico abaixo, evidenciamos as linhas de saldos do Ativo, passivo e do Patrimônio Líquido dos últimos anos.



## 3.3 ANÁLISE DA DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

Demonstração de Fluxo de Caixa ficou da seguinte maneira:

- Nas Atividades de Investimentos existe uma injeção de capital em Controladas de R\$101.500,00;
- Com essas novas movimentações houve um aumento de caixa e equivalentes no período aferido pela controladora em 86,6%.

É IMPORTANTE RESSALTAR QUE ESTE RMA APRESENTA DADOS FINANCEIROS EXTRAÍDOS DOS DOCUMENTOS CONTÁBEIS DISPONIBILIZADOS PELA RECUPERANDA.



**RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES  
GRUPO ACF  
MAIO A JULHO DE 2023**

**JORGE HUSEK**  
ADVOCACIA E CONSULTORIA

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA	dez-22	mai-23	jun-23	jul-23
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>				
<b>RESULTADO LÍQUIDO AJUSTADO</b>	<b>0,00</b>	<b>51.758,89</b>	<b>56.417,66</b>	<b>54.793,51</b>
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		49.765,73	54.424,50	52.800,35
DEPRECIÇÃO/ AMORTIZAÇÃO		1.993,16	1.993,2	1.993,16
CRÉDITOS DE PF/ BCN (PERT/RFB)				
<b>(ACRÉSC.) / DECRÉSC. DO AT. CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>	<b>7.740,61</b>	<b>1.326,07</b>	<b>(8.243,97)</b>
DUPLICATAS A RECEBER				
ESTOQUES				
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES				
IMPOSTOS A RECUPERAR		(13.881,73)	(9.485,1)	(19.055,14)
VARIAÇÕES EM OUTRAS CONTAS		21.622,34	10.811,2	10.811,17
DESPESAS ANTECIPADAS				
<b>ACRÉSC. / (DECRESC.) DO P. CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
FORNECEDORES				
EMPRÉSTIMOS/ FINANCIAMENTOS				
IMPOSTOS/ ENCARGOS A PAGAR				
PROVISÕES TRABALHISTAS				
OUTRAS CONTAS A PAGAR				
<b>TOTAL DAS ATIV. OPERACIONAIS</b>	<b>0,00</b>	<b>59.499,50</b>	<b>57.743,73</b>	<b>46.549,54</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>				
IMPOSTOS A RECUPERAR				
OUTRAS CONTAS A RECEBER				
VENDA/ RECOMPRA DE AÇÕES		(115.000,00)	(114.000,0)	(101.500,0)
AQUISIÇÃO ATIVO PERMANENTE				
ALIENAÇÃO ATIVO PERMANENTE				
<b>TOTAL DAS ATIV. DE INVESTIMENTO</b>	<b>0,00</b>	<b>(115.000,00)</b>	<b>(114.000,00)</b>	<b>(101.500,00)</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>				
VARIAÇÃO EM DÉBITO COM CONTROLADAS		75.811,17	75.811,17	141.507,2
VARIAÇÃO EM DÉBITO COM SÓCIOS		56.276,60	56.839,4	57.407,8
VARIAÇÃO NO SALDO DE JUROS S/ CAPITAL PRÓPRIO		(75.209,04)	(65.000,0)	(122.697,2)
<b>TOTAL DAS ATIV. DE FINANCIAMENTO</b>	<b>0,00</b>	<b>56.878,73</b>	<b>67.650,53</b>	<b>76.217,69</b>
<b>AUMENTO LÍQ. DE CAIXA E EQUIV. DE CAIXA</b>	<b>0,00</b>	<b>1.378,23</b>	<b>11.394,26</b>	<b>21.267,23</b>
CAIXA E EQUIV. DE CAIXA INÍCIO PERÍODO		306,57	1.684,8	13.079,1
CAIXA E EQUIV. DE CAIXA FIM PERÍODO		1.684,80	13.079,1	34.346,3
<b>VARIAÇÃO LÍQ. DE CAIXA E EQUIV. DE CAIXA</b>	<b>0,00</b>	<b>1.378,23</b>	<b>11.394,26</b>	<b>21.267,23</b>

**3.4 Demonstração do Resultado do Exercício**

A Recuperanda apresentou uma Receita Bruta Acumulada de R\$ 127.691,30 mostrando o reflexo com a redução do disponível no período. Logo, com a redução das despesas Administrativas refletiu no aumento do resultado do exercício que se apresentou baixo.

DEMONSTRAÇÃO RESULTADO EXERCÍCIO	dezembro-22	maio-23	junho-23	julho-23	AV	AH
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS</b>	<b>0,00</b>	<b>127.715,48</b>	<b>127.800,35</b>	<b>127.691,30</b>	<b>241,84%</b>	<b>-0,09%</b>
RECEITA FINANCEIRAS DE ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS		127.715,48	127.800,35	127.691,30	241,84%	-0,09%
OUTRAS RECEITAS					0,00%	0,00%
<b>DEDUÇÕES DE VENDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
(-) IIS					0,00%	0,00%
(-) PIS					0,00%	0,00%
(-) COFINS					0,00%	0,00%
(-) CTRB					0,00%	0,00%
<b>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>127.715,48</b>	<b>127.800,35</b>	<b>127.691,30</b>	<b>241,84%</b>	<b>-0,09%</b>
					0,00%	0,00%
<b>CUSTO DAS VENDAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
(-) CUSTO DO SERVIÇO PRESTADO					0,00%	0,00%
(-) CUSTO DAS VENDAS MERCADORIAS REVENDIDAS					0,00%	0,00%
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>0,00</b>	<b>127.715,48</b>	<b>127.800,35</b>	<b>127.691,30</b>	<b>241,84%</b>	<b>-0,09%</b>
OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS					0,00%	0,00%
RECEITAS FINANCEIRAS					0,00%	0,00%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		(56.276,60)	(59.112,60)	(58.505,48)	-110,81%	-1,03%
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		(21.673,15)	(14.263,25)	(16.385,47)	-31,03%	14,88%
(-) DESPESAS COM PESSOAL					0,00%	0,00%
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>0,00</b>	<b>49.765,73</b>	<b>54.424,50</b>	<b>52.800,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>-2,98%</b>
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>0,00</b>	<b>49.765,73</b>	<b>54.424,50</b>	<b>52.800,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>-2,98%</b>
(-) PARTICIPAÇÕES DE EMPREGADOS					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO ANTES DA CSLL</b>	<b>0,00</b>	<b>49.765,73</b>	<b>54.424,50</b>	<b>52.800,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>-2,98%</b>
(-) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ</b>					<b>100,00%</b>	<b>-2,98%</b>
(-) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA					0,00%	0,00%
REDUÇÃO DO IRPJ-SUDENE					0,00%	0,00%
<b>RESULTADO LÍQUIDO POR AÇÃO DO CAPITAL</b>	<b>0,00</b>	<b>49.765,73</b>	<b>54.424,50</b>	<b>52.800,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>-2,98%</b>

Abaixo, gráfico em que temos uma melhor visão da evolução da Receita Operacional Bruta Consolidada:

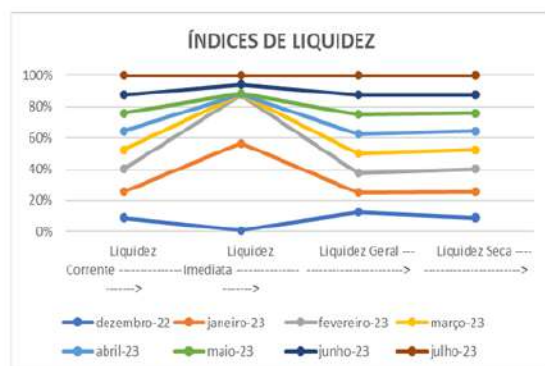


### 3.5 Índices Financeiros

As informações para o cálculo destes índices são retiradas unicamente do Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis disponibilizadas pela empresa e não possui caráter opinativo.

INDICADORES FINANCEIROS	dez/22	mai/22	jun/22	jul/22
Liquidez Corrente	0,02	0,02	0,02	0,02
Liquidez Imediata	0,00	0,00	0,00	0,00
Liquidez Geral	3,13	3,11	3,11	3,11
Liquidez Seca	0,02	0,02	0,02	0,02

Para uma melhor compreensão dos índices abaixo descritos, se faz necessária a leitura do glossário de índices em anexo a este relatório. Para melhor entendimento dessas análises, destacamos que:



Estes índices devem responder se o volume de disponibilidade da empresa é suficiente para cobrir suas obrigações. Uma forma de interpretação é que estes índices estejam acima de 1, assim para cada R\$1,00 devido no curto prazo, pode-se dizer que a empresa possui este valor para quitar aquelas obrigações. Pode-se notar, que apenas o índice de liquidez geral tem índices maiores que 1. Logo entende-se que a sociedade não possui um bom grau de liquidez

- ✓ Resultado > 1: bom grau de liquidez;
- ✓ Resultado = 1: recursos se igualam ao valor dos pagamentos;
- ✓ Resultado < 1: não possui como quitar suas dívidas no momento.

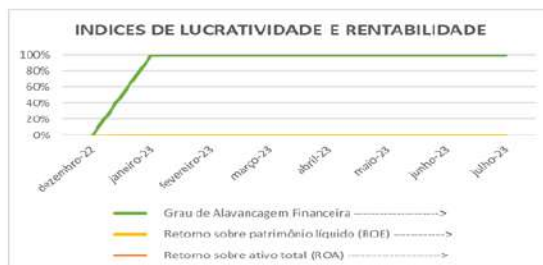
# RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES GRUPO ACF MAIO A JULHO DE 2023

**JORGE HUSEK**  
ADVOCACIA E CONSULTORIA

INDICADORES FINANCEIROS	de z/22	mai/23	jun/23	jul/23
Índice de Endividamento	0,3200	0,3213	0,3216	0,3217
Índice de Dívida/ Patrimônio	0,4704	0,4735	0,4739	0,4743

INDICADORES FINANCEIROS	de z/22	mai/23	jun/23	jul/23
Margem de Lucro Líquido	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Operacional	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Bruto	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Índice de Receita Operacional/total de ativos	0,0000	0,0004	0,0004	0,0004
Retorno sobre ativo total (ROA)	0,0000	0,0004	0,0004	0,0004
Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Grau de Alavancagem Financeira	0,0000	5,0000	6,0000	7,0000



### 3.7 Glossário dos Índices financeiros

**Liquidez Corrente** - Como podemos notar através da fórmula, seu cálculo é feito a partir dos direitos de curto prazo da empresa, como caixa, estoques, contas a receber e as dívidas de curto prazo, como empréstimos e financiamentos. Se o resultado do índice de liquidez corrente for > 1, significa que a empresa possui meios de honrar com suas obrigações de curto prazo, demonstrando uma folga no disponível. Se o resultado for = 1, significa que os direitos e obrigações de curto prazo são iguais. Já se o resultado for < 1, a empresa poderá apresentar problemas, pois suas disponibilidades são insuficientes para honrar com suas obrigações de curto prazo.

**Liquidez Imediata** - Como podemos notar através da fórmula, seu cálculo é feito a partir dos direitos de curto prazo da empresa, como caixa, estoques, contas a receber e as dívidas de curto prazo, como empréstimos e financiamentos. Se o resultado do índice de liquidez corrente for > 1, significa que a empresa possui meios de honrar com suas obrigações de curto prazo, demonstrando uma folga no disponível. Se o resultado for = 1, significa que os direitos e obrigações de curto prazo são iguais. Já se o resultado for < 1, a empresa poderá apresentar problemas, pois suas disponibilidades são insuficientes para honrar com suas obrigações de curto prazo.

**Liquidez Geral** - Ele indica que a cada R\$ 1 que a empresa tem de dívida, o quanto ela possui de direitos e haveres no ativo circulante e no realizável a longo prazo.

**Índice de giro de ativos fixos/imobilizado** - O índice de giro do ativo imobilizado indica quanto a empresa vendeu para cada R\$ 1,00 de investimento total. Quanto maior seu valor melhor, pois indica que a empresa é eficiente em usar seus ativos permanentes para gerar receita.

**Índice de giro total de ativos** - Quanto maior for esse índice, melhor, pois indicará que a empresa utiliza bem o total de seus ativos, trazendo maior retorno sobre o capital investido. Em outras palavras, se a empresa apresentar um índice alto, ou maior do que a média do setor significará que ela gerou um volume suficiente de negócios, dado seu investimento total em ativos. Este é um índice muito importante, uma vez que indica se as operações, e consequentemente as receitas, foram ou não financeiramente eficientes. Caso a companhia apresente um índice baixo, ela terá que Ativo aumentar suas vendas e vender alguns ativos.

**Índice de endividamento** - O resultado da conta acima indicará quantos % de capital de terceiros a empresa possui. Quanto maior seu valor, maior a participação de capital de terceiros no financiamento das operações corporativas. Logo, os credores preferem índices de endividamento baixos, pois quanto menor for, maior será a proteção contra prejuízos em caso de falência da companhia.

**Índice de dívida/patrimônio** - Quanto maior o índice, pior. Quanto mais alto ele for, maior será a participação de capital de terceiros na empresa, e, consequentemente, maior será a dívida da empresa.

**Margem de lucro líquido** - A margem líquida indica o percentual de ganho da companhia sobre suas vendas, após a dedução de todas as despesas, inclusive despesas com juros e imposto de renda. Por exemplo, a margem de lucro líquido de uma empresa pode ser de 9%. Mas para sabermos se essa margem está boa ou não, temos que comparar com outras empresas do mesmo ramo. Se esse valor for maior, temos uma empresa com vantagem competitiva perante seus concorrentes. Entretanto, se estiver abaixo, a empresa pode estar operando com ineficiência ou ter altas despesas com juros.

**Margem de lucro operacional** - Esse índice demonstra o ganho da empresa com suas operações, desconsiderando as despesas financeiras e impostos, sendo possível identificar se o problema da margem líquida está realmente ou não nas operações da companhia.

**Margem de lucro bruto** - A margem de lucro bruto indica o quanto a empresa está ganhando como resultado direto de suas atividades operacionais. Quanto maior for a margem bruta, maior será a rentabilidade das vendas.

**Índice de receita operacional/total de ativos** - A margem de lucro bruto indica o quanto a empresa está ganhando como resultado direto de suas atividades operacionais. Quanto maior for a margem bruta, maior será a rentabilidade das vendas.

**Retorno sobre ativo total (ROA)** - Quanto maior for o rendimento da empresa sobre o total dos ativos, melhor, e quanto mais capitalizada a empresa for, menor será o ROA. Se uma empresa apresentar um baixo índice de retorno sobre o ativo total, sua capacidade de geração de receita operacional será insuficiente, ou ela está pagando altas despesas com juros. Para uma melhor interpretação do ROA, será necessário comparar com períodos passados, a fim de ver a evolução da empresa ao longo do tempo. Além disso, comparar o ROA com outras empresas do setor é fundamental a fim de descobrir se essa empresa apresenta uma vantagem competitiva perante seus concorrentes.

**Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)** - O ROE também é considerado um índice muito importante, pois ele mede a capacidade de uma empresa de agregar valor a ela mesma utilizando recursos próprios, fazendo com que ela cresça usando somente aquilo que ela já tem. Assim como o ROA, é importante verificar a evolução do índice ao longo do tempo, além de comparar com o índice de outras empresas.

**Grau de alavancagem financeira** - Se o resultado for igual a 1, a alavancagem será zero, isto é, não há capital de terceiros na companhia, indicando um risco financeiro baixo. Se o resultado for maior do que 1, a alavancagem financeira será considerada boa, pois o retorno do ativo total será maior do que a remuneração paga ao capital de terceiros. Se o resultado for menor do que 1, a situação da empresa poderá ser ruim, indicando riscos financeiros e muita participação de capital de terceiros na companhia.

**Davi Nascimento Aragão**  
Contador Auxiliar do Administrador Judicial  
CRC/SE 06583/O-45

## 4. PASSIVO FISCAL E TRIBUTÁRIO

### 4.1 SERGIPE INDUSTRIAL TÊXTIL (SISA)

#### PASSIVO FISCAL

<b>Procuradoria Geral da Fazenda Nacional</b>	<b>R\$ 34.315.506,18</b>
<b>Secretaria da Receita Federal</b>	<b>R\$ 1.111.222,83</b>
INSS - janeiro/2023	R\$ 476.005,91
INSS - fevereiro/2023	R\$ 404.453,56
DIFERENCA INSS 2018	R\$ 230.763,36
<b>Secretaria do Estado de Sergipe</b>	<b>R\$ 167.732,86</b>
<b>Prefeitura Municipal de Aracaju</b>	<b>R\$ 634.575,79</b>
<b>Total dos Débitos</b>	<b>R\$ 36.229.037,66</b>

### 4.2 ARACAJÚ INVESTIMENTO LTDA

Relatório do passivo fiscal e tributário da empresa Aracaju Investimentos Ltda (CNPJ:  
17.333.406/0001-99)

<b>No âmbito Federal:</b>	
<b>Na Procuradoria Geral da Fazenda Nacional</b>	<b>R\$ 400.316,78</b>
Débitos vencidos	R\$ 146.498,32
Débitos Parcelados	R\$ 253.818,46
<b>Na Secretaria da Receita Federal</b>	<b>R\$ 1.495.516,36</b>
PIS/COFINS Vencidos	R\$ 32.225,36
INSS Parcelado	R\$ 378.886,75
INSS vencido	R\$ 867.210,95
Parcelamentos	R\$ 217.193,30
<b>No âmbito Municipal (Prefeitura de Aracaju):</b>	
<b>Secretaria da fazenda do Município</b>	<b>R\$ 479.998,43</b>
ISS	R\$ 479.998,43
<b>Total Geral dos Débitos</b>	<b>R\$ 2.375.831,57</b>

### 4.3 ARACAJÚ PARQUE SHOPPING (APS)

Relatório do passivo fiscal e tributário da empresa ACF Participações Ltda (CNPJ:  
23.004.303/0001-88)

<b>No âmbito Federal:</b>	
<b>Na Sec. de Coord. e Gov. do Patrimônio da União - SPU</b>	<b>R\$ 107.644,28</b>
SPU do imóvel do shopping	R\$ 107.644,28
<b>No âmbito Municipal (Prefeitura de Aracaju):</b>	
<b>Secretaria da fazenda do Município</b>	<b>R\$ 2.634.711,40</b>
IPTU do imóvel do shopping	R\$ 2.634.711,40
<b>Total Geral dos Débitos</b>	<b>R\$ 2.742.355,68</b>

*Obs. Os débitos de IPTU e SPU acima relacionados são do imóvel sede do empreendimento Aracaju Parque Shopping, cuja a responsabilidade de pagamento recai sobre a locatária empresa Aracaju Investimentos Ltda (17.333.406/0001-99).*



#### 4.4 COMERCIAL NORTISTA LTDA

Relatório do passivo fiscal e tributário da empresa Comercial Nortista Ltda (CNPJ:  
07.659.053/0001-68)

**No âmbito Federal:**

<b>Na Secretaria da Receita Federal</b>	<b>R\$</b>	<b>273.922,95</b>
IRRF s/JCP - Parcelado	R\$	118.066,90
Processos fiscais em julgamento	R\$	5.022,45

**No âmbito Municipal (Prefeitura de Aracaju):**

<b>Secretaria da fazenda do Município</b>	<b>R\$</b>	<b>75.416,80</b>
IPTU	R\$	75.416,80

<b>Total Geral dos Débitos</b>	<b>R\$</b>	<b>349.339,75</b>
--------------------------------	------------	-------------------

## 5. ATOS PROCESSUAIS RELEVANTES – AÇÕES JUDICIAIS

### 5.1 – Cronologia dos Atos Processuais Relevantes

03/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – BANCO SANTANDER – OBJEÇÃO AO PLANO</b></p> <p>Ante o quanto exposto, e em face das deficiências do Plano de Recuperação, impugna-se “in totum” o Plano de Recuperação Judicial apresentado, requerendo desde logo a convocação de Assembleia de Credores. Por fim, requer sejam todas as intimações e notificações referentes ao presente processo realizadas em nome de FERNANDO DENIS MARTINS, inscrito na OAB/SP sob o nº. 182.424, com escritório na Rua Iguatemi, 354, 2º, 3º e 11º andares, Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP: 01451-010, com a devida anotação de seu nome na contracapa dos autos, sob pena de nulidade.</p>
04/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – BANCO SANTANDER – CONTROLE DE LEGALIDADE</b></p> <p>Diante de todo exposto, necessário o exercício do controle de legalidade do plano recuperacional apresentado, para o expurgo de toda e qualquer cláusula ilegal (que não interferem com as condições econômicas do plano) a saber: (i) De toda e qualquer cláusula que permita a alienação, venda e oneração de ativos sem autorização exclusivamente judicial, em afronta ao artigo 66 da LFR. (ii) De toda e qualquer cláusula, que implicará em liberação das garantias e garantidores contratuais, bem como no que desobriga os sócios, quando da aprovação do plano recuperacional, como disposto nos artigos 49, §1º e 59 da Lei 11.101/05. (iii) Toda e qualquer cláusula que obsta a imediata convolação em falência da recuperação judicial na hipótese de descumprimento de alguma obrigação assumida no plano recuperacional, em afronta aos artigos 61, §1º e 73, IV da Lei 11.101/05.</p>
04/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – RECUPERANDA – PEDIDO DE LIMINAR</b></p> <p>Diante do exposto, requer digne-se V. Exa. em ratificar a r. decisão de fls. 1372/1378 DETERMINANDO A INTIMAÇÃO, COM URGÊNCIA, DA CÂMARA DE COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA – CCEE PARA QUE RECONSIDERE O DESLIGAMENTO ARBITRÁRIO DAS RECUPERANDAS E SE ABSTENHA DE PROSEGUIR COM QUALQUER PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO QUE TENHA SIDO ENSEJADO POR DÉBITOS EXISTENTES ATÉ A DATA DO PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EM 17/01/2023, NOS TERMOS DOS ARTS. 47 E 49 DA LEI Nº 11.101/2005, SOB PENA DE MULTA DIÁRIA DE R\$ 50.000,00 (CINQUENTA MIL REAIS) EM CASO DE DESCUMPRIMENTO, SEM PREJUÍZO DA INSTAURAÇÃO DE PROCEDIMENTO RUA PAMPLONA Nº 518, 9º ANDAR, SÃO PAULO/SP - CEP 01405-000 TELEFONE: +55 (11) 3141-4600 WWW.NCSG.COM.BR 7 ESPECÍFICO PARA APURAÇÃO DE CRIME DE DESOBEDIÊNCIA COM FUNDAMENTO 330 DO CÓDIGO PENAL.</p>
10/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – CCEE – SOBRE O PEDIDO DE LIMINAR</b></p> <p>18. Sem prejuízo da confiança no provimento dos Embargos de Declaração opostos em face da r. Decisão de pgs. 1.373/1.378 – que ainda se</p>

	<p>encontram pendentes de julgamento – a CCEE reitera, nesta oportunidade, (i) que não se submete aos efeitos desta recuperação judicial por força dos artigos 193 e 194 da LRF, (ii) o cumprimento da determinação da r. decisão liminar, cumprimento este que se deu nos estritos termos da referida decisão e já foi comunicado nestes autos (DOC 02), bem como requer (iii) seja o pedido deduzido pelas Recuperandas, para fins de fixação de multa diária R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) em caso de instauração ou de prosseguimento de novos procedimentos administrativos por parte da CCEE, prontamente rechaçado vez que tais alegações não encontram qualquer amparo no teor da decisão já devidamente cumprida e na LRF.</p>
10/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – ADMINISTRADOR JUDICIAL – JUNTADA RMA</b></p> <p>Juntada de Outras Petições realizada nesta data. {Movimento Gerado pelo Advogado: JORGE LUIZ HUSEK EMANUELLI - 7918}</p>
18/04/2023	<p><b>*DECISÃO</b></p> <p>[...]Ante o exposto, defiro o pedido de extensão da tutela de urgência e determino a intimação da Sergipe Gás S/A – Sergas para que se abstenha de interromper o fornecimento de gás, em decorrência de débitos existentes até a data do pedido de recuperação judicial, nos termos do art. 49 da Lei nº 11.101/2005.[...]</p>
24/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – CCEE – SOBRE O PEDIDO DE LIMINAR</b></p> <p>47. Diante do quanto aqui exposto, requer a Embargante o acolhimento e provimento dos presentes Embargos de Declaração, com efeitos infringentes, para que seja sanada a omissão e contradição aqui apontadas, de modo a que se reconheça a (i) a desnecessidade de associação à CCEE para que seja feito o fornecimento de energia à Recuperanda; (ii) a vigência dos artigos 193 e 194 da LRF, uma vez que, por expressa e inequívoca determinação legal, não há que se falar em sujeição da CCEE aos efeitos desta recuperação judicial, e conseqüentemente (iii) sejam revogadas as determinações deste M.M. Juízo direcionadas à CCEE, bem como (iv) seja prontamente revogada a multa diária fixada pela r. Decisão Embargada, notadamente diante do fato de que todas as determinações constantes da r. Decisão Embargada já foram prontamente cumpridas pela CCEE.</p>
27/04/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – RECUPERANDA – EMBARGOS DE DECLARAÇÃO</b></p> <p>REJEITAR OS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO E PRETENSÃO DE PETIÇÕES DE FLS. 1448/1700 e 1953/1959 (CCEE) BEM COMO OS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO DE FLS. 1760/1857 (IH EFICIENCIA E HABITASEC), mantendo-se incólume as r. decisões de fls. 1149/1159 e 1372/1378 e mantendo-se a liminar concedida às fls. 3677/3683 por seus próprios fundamentos, bem como seja determinado o religamento da SISA MATRIZ E SISA FILIAL junto à CCEE, com acesso ao portal e manutenção da conta bancária vinculada à liquidação em respeito a r. decisão de fls. 3677/3683.</p>
05/05/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – ADMINISTRADOR JUDICIAL – JUNTADA QGC</b></p> <p>[...]</p>

	<p>Diante do exposto, após realizadas todas as considerações e ressalvas, apresento o QUADRO GERAL DE CREDITORES – QCG (ANEXO), requerendo a publicação do referido no DJE para cumprimento do exigido no §2º do artigo 7º da lei 11.101/2005. Informo, outrossim, que os documentos podem ser consultados na Rua São Judas Tadeu, nº 285, Bairro Pereira Lobo, Aracaju, SE, devendo ser agendado horário a partir do WhatsApp (79)99911.5060 e/ou e-mail <a href="mailto:rj.grupoacf@gmail.com">rj.grupoacf@gmail.com</a>, pelo prazo do artigo 8º.</p>
08/05/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – RECUPERANDA – EMBARGOS DE DECLARAÇÃO</b></p> <p>Diante do exposto, tendo em vista a ausência de qualquer hipótese do art. 1.022 do CPC, requer digne-se V. Exa. em rejeitar os EMBARGOS DE DECLARAÇÃO DE FLS. 3677/3683 e determinar que a discussão acerca da concursabilidade dos créditos seja objeto de procedimento adequado de impugnação de crédito nos termos do art. 7º §2º e art. 8º da lei 11.101/2005, uma vez que os créditos detidos pela Ecel Elétron e ENERGISA SERGIPE foram incluídos na classe III da relação de credores do administrador judicial, conforme fls. 3801/3887, MANTENDO-SE A LIMINAR CONTRA O DESLIGAMENTO DAS RECUPERANDAS DO QUADRO DA CCEE, E IMPEDINDO O CORTE DE ENERGIA EM DECORRÊNCIA DE CRÉDITOS DEVIDOS ATÉ A DATA DE 17 DE JANEIRO DE 2023, ATÉ O JULGAMENTO FINAL ACERCA DA MANUTENÇÃO DOS CRÉDITOS NA LISTA DE CREDITORES, por se tratar de serviços indispensáveis a manutenção da atividade empresarial (art. 47 da LFRE) ex vi legis.</p>
25/05/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – CCEE – RÉPLICA - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO</b></p> <p>39. Diante dos esclarecimentos mais uma vez prestados, requer a CCEE sejam ambos os Embargos de Declaração já opostos integralmente providos, de modo a que este M.M. Juízo declare (i) a não sujeição da CCEE ao presente feito recuperacional, eis que (ii) eventual entendimento contrário negaria vigência e constituiria clara afronta aos artigos 193 e 194 da LRF. 40. Por fim, requer-se que todas as intimações e atos processuais sejam efetuadas conjunta e exclusivamente em nome das advogadas Elias Marques de Medeiros Neto (OAB/SP 196.655), Flávia Cristina Moreira de Campos Andrade (OAB/SP 106.895), Gabriela Martines Gonçalves (OAB/SP 315.295) e Pedro Aguileras Martins (OAB/SP 414.306), sob pena de nulidade, na forma do parágrafo 5º do artigo 272 do CPC.</p>
31/05/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – ADMINISTRADOR JUDICIAL – JUNTADA RMA</b></p> <p>Juntada de Outras Petições realizada nesta data. {Movimento Gerado pelo Advogado: JORGE LUIZ HUSEK EMANUELLI - 7918}</p>
01/06/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – RECUPERANDA – LIBERAÇÃO DE VALORES</b></p> <p>Por todo o exposto, já demonstrada a essencialidade dos recursos bloqueados na conta da Recuperanda e o entendimento já explanado, requer EM CARÁTER DE URGÊNCIA, seja a decisão de fls. fls. 1231/1253 estendida para se declarar a essencialidade dos valores constrictos em todos os bancos da Recuperanda, oriundo do pedido nos autos da Execução Fiscal em trâmite perante a 4ª Vara Federal de Aracaju, processo nº 0800425-23.2023.4.05.8500, realizadas via SISBAJUD (Doc.01 e 02), face a</p>




	<p>imprescindibilidade do recurso para a Recuperanda, no desenvolvimento de suas atividades e, principalmente, para efetuar o pagamento da folha de funcionários que ocorrerá no próximo dia 05 de junho de 2023, por ser medida de Justiça! Requer ainda, que a declaração de essencialidade seja devidamente comunicada à 4ª Vara Federal de Aracaju, processo nº 0800425- 23.2023.4.05.8500, mediante expedição de despacho ofício, se comprometendo a parte de proceder o seu encaminhamento, para o devido cumprimento.</p>
05/06/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – OBJEÇÃO AO PRJ – TLD TELEDATA COMÉRCIO LTDA</b></p> <p>Em face do exposto, manifesta discordância às condições previstas pelo Plano de Recuperação Judicial apresentado pelas Requeridas, em virtude da onerosidade excessiva nas condições de pagamento dos credores fornecedores parceiros, bem como pela ilegalidade das cláusulas ali previstas, requerendo assim o recebimento da presente Objeção e a consequente convocação da Assembleia Geral de Credores para deliberar sobre o Plano de Recuperação.</p>
14/06/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO–RECUPERANDA – LIBERAÇÃO DE VALORES - REITERAÇÃO</b></p> <p>Por todo o exposto, já demonstrada a essencialidade dos recursos bloqueados na conta da Recuperanda, reitera-se o pedido de fls. 3982/3987 EM CARÁTER DE URGÊNCIA, de modo que seja a decisão de fls. fls. 1231/1253 estendida para se declarar a essencialidade dos valores constritos em todos os bancos da Recuperanda, em decorrência da penhora determinada nos autos da Execução Fiscal em trâmite perante a 4ª Vara Federal de Aracaju, processo nº 0800425-23.2023.4.05.8500. Requer ainda, que a declaração de essencialidade seja devidamente comunicada à 4ª Vara Federal de Aracaju, processo nº 0800425-23.2023.4.05.8500, mediante expedição de despacho ofício, se comprometendo a parte de proceder o seu encaminhamento, para o devido cumprimento.</p>
16/06/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – ADMINISTRADOR JUDICIAL – JUNTADA RMA</b></p> <p>Juntada de Outras Petições realizada nesta data. {Movimento Gerado pelo Advogado: JORGE LUIZ HUSEK EMANUELLI - 7918}</p>
23/06/2023	<p><b>*DECISÃO</b></p> <p>[...]Posto isso, defiro o pedido para declarar a essencialidade dos valores bloqueados, via Sisbajud, no Processo nº 0800425-23.2023.4.05.8500, em trâmite na 4ª Vara Federal da Seção Judiciária de Sergipe. [...]</p>
29/06/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO – ADMINISTRADOR JUDICIAL</b></p> <p>Por todo o exposto, S.M.J, levando-se em consideração os princípios que regem a Lei de Falências e Recuperação Judicial, esta administração judicial manifesta-se pela rejeição dos Embargos de Declaração opostos pela CÂMARA DE COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA – CCEE e a manutenção da extensão da tutela de urgência concedida na decisão prolatada pelo juízo recuperacional, bem como a rejeição dos Embargos de</p>

	Declaração opostos pela IH EFICIÊNCIA ENERGÉTICA E MANUTENÇÃO E FACILITIES LTDA E HABITASEC SECURITIZADORA S/A.
20/07/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO–RECUPERANDA – DECLARAÇÃO DE ESSENCIALIDADE</b></p> <p>Por todo o exposto, requer digne-se V. Exa., EM CARÁTER DE URGÊNCIA: A) Determinar que a CCEE SUSPENDA IMEDIATAMENTE A COBRANÇA/LIQUIDAÇÃO de penalidades, cujo fato gerador seja anterior a data de 17/01/2023, ao menos até que seja julgado ao final se o crédito é sujeito ao procedimento recuperatório, por meio do procedimento legal aplicável, qual seja, incidente de impugnação de crédito a ser promovido em face da relação de credores do Administrador Judicial nos termos do art. 7º §2º da lei 11.101/2005, sob pena de aplicação de multa diária em valor não inferior a R\$50.000,00, bem como determinar que a CCEE realize o depósito judicial de todas as penalidades autoliquidadas, cujo fato gerador seja anterior a 17/01/2023. B) seja declarada a essencialidade das 03 máquinas TOYOTA MODELO JA6T-2800JE-EH-T810, vide nota fiscal e aviso, ambos anexos, obstando-se qualquer tentativa de retirada forçada das máquinas por meio de busca e apreensão, por se tratar de bem de capital essencial as atividades da Recuperanda SISA. C) A extensão dos efeitos da r. decisão de fls. 1372/1378 e 4063/4070 para se declarar a essencialidade dos valores constrictos em todos os bancos da Recuperanda, realizadas via SISBAJUD, nos autos dos processos 0802097-66.2023.4.05.8500, 0802648-46.2023.4.05.8500, 0801374-47.2023.4.05.8500, 0800425- 23.2023.4.05.8500, que tramitam conjuntamente nos autos da execução 0805195-93.2022.4.05.8500, perante a perante a 4ª Vara Federal de Aracaju, mediante expedição de despacho ofício, se comprometendo a parte de proceder o seu encaminhamento, para o devido cumprimento.</p>
20/07/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO–RECUPERANDA – RECONSIDERAÇÃO</b></p> <p>Diante todo o exposto, a Recuperanda requer a reconsideração da r. decisão de fls. 4063/4070 para que seja autorizada por esse D. Juízo a imediata alienação direta das 06 Máquinas Tearis A Jato De Ar Dornier, Modelo ATVFGJ; 06 Máquinas Jacquard Eletrônicas EVT-2 9 e 01 Máquina Jacquard Eletrônicas EJT, conforme pedido e documentos de fls. 3385/3395, pelas razões fáticas e jurídicas acima expostas. Subsidiariamente, requer a intimação e oitiva do Administrador Judicial, credores e demais partes interessadas no presente feito, para se manifestarem acerca do pleito antes de nova decisão nos termos acima pleiteados.</p>
24/07/2023	<p><b>*MANIFESTAÇÃO–RECUPERANDA – PRORROGAÇÃO DO STAY PERIOD</b></p> <p>Ante o todo acima exposto, as Recuperandas requerem, EM CARÁTER DE URGÊNCIA, seja deferido a prorrogação do prazo de suspensão do curso das ações e execuções propostas pelos credores, conforme expressamente previsto no artigo 6º, caput e §4º, da Lei nº 11.101/2005, ex vi legis.</p>
27/07/2023	<p><b>*PUBLICAÇÃO DE EDITAL</b></p>

	Edital art. 7º§2º c/c art. 53 da lei 11.101/2005 publicado no Diário n. 6090 de 26 de julho de 2023. Juntada de Edital
31/07/2023	<b>*OFÍCIO – 4ª VARA FEDERAL</b> Assunto: informa constrição (executada em recuperação judicial). Senhor(a) Juiz(a), em atenção ao processo n. 202311400062 (Número único: 0002115-18.2023.8.25.0001), levo ao conhecimento de Vossa Excelência que determinei, em desfavor da parte executada, medida constritiva (em anexo especificada) para fins de garantia do crédito em exigência no nosso feito em epígrafe. Caso a medida não seja compatível com o plano de recuperação judicial, solicito seja, em resposta, observada a parte final do § 7º - B, art. 6º, da Lei 11.101/2005 (cf. Lei 14.112/2020). Segue, em anexo, cópia dos autos de penhora de Id. 4058500.7108873. Atenciosamente

**5.2 – Ações na Justiça Comum e Trabalhista**

 <b>GRUPO SISA</b> SERGIPE INDUSTRIAL TÊXTIL LTDA - CNPJ nº 13.006.218/0001-03 ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA - CNPJ nº 17.333.406/0001-99 ACF PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ nº 23.004.303/0001-88 COMERCIAL NORTISTA LTDA - 07.659.053/0001-68 <b>RELAÇÃO DE AÇÕES</b>						
#	PROCESSO Nº	REQUERENTE	REQUERIDO	LOCAL DE TRAMITAÇÃO	TIPO	V.
1	000208-84.2017.8.25.0075	DEMAY REPRESENTAÇÕES LTDA	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	1ª Vara Cível e Criminal de Tobias Barreto	Ação de Procedimento Comum	
2	004079493.2017.8.25.0001	JOSE MENDES LIBE PERD	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA e OUTROS	Vara de Acidentes e Danos da Trânsito	Ação de Cobrança de Fone (Dr. Daniel Menezes)	
3	0002207-83.2017.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	COTONLIFE COMMODITIES AGRICOLA SRESE	5ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Inexistência de Débito c/c Pedido de Danos Morais	
4	0044499-28.2017.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	MUNICÍPIO DE ARACAJU	12ª Vara Cível de Aracaju	Ação Declaratória c/c Pedido de Inexistência	
5	001452345.2017.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	SIVA S/A	2ª Vara Cível de Aracaju	Ação Declaratória c/c Pedido de Inexistência e Danos Morais	
6	0041885-08.2020.8.25.0001	CONCESSIONÁRIA ENTRE RIOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	5ª Vara Cível de Aracaju	Ação Declaratória c/c Pedido de Danos	
7	0048927-66.2017.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	ESTADO DE SERGIPE	18ª Vara Cível de Aracaju	Ação Declaratória c/c Pedido de Inexistência	
8	0049928-25.2022.8.25.0001	STWANN EQUIPAMENTOS LTDA	SERGIPE INDUSTRIAL S.A.	11ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Título Extrajudicial	
9	0041295-16.2021.8.25.0001	BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA, ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA, COMERCIAL NORTISTA LTDA e OUTROS	8ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Título Extrajudicial	
10	0046734-04.2021.8.25.0001	SERGIPE INDUSTRIA S/A, ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA e OUTROS	COPEL DO BRASIL SERVIÇOS DE ENERGIA LTDA e OUTROS	15ª Vara Cível de Aracaju	Tutela Coletiva de Produção de Provas	
11	0044626-17.2021.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA, ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA, COMERCIAL NORTISTA LTDA e OUTROS	BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A	9ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Título Extrajudicial	
12	0044982-62.2022.8.25.0001	MORAS DE CASTRO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS LTDA	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	2ª Vara Cível de Aracaju	Ação Mandado	
13	0003963-04.2017.8.25.0004	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	SANTOX INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Vara Única de Alexmérito	Ação Mandado	
14	0045326-76.2018.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	CONCESSIONÁRIA ENTRE RIOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	7ª Vara Cível de Aracaju	Cumprimento de Sentença	
15	0061899-18.2022.8.25.0001	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA e OUTROS	MUNICÍPIO DE ARACAJU	12ª Vara Cível de Aracaju	Cumprimento de Sentença com o Acordo Público	
16	0022725-17.2017.8.25.0001	SERGIPE INDUSTRIAL LTDA - SISA	ESTADO DE SERGIPE	12ª Vara Cível de Aracaju	Monitoria de Segurança Cível	
17	0070100-16.2025.5.20.0000	JOSE CARLOS RODRIGUES	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	
18	0006775-41.2010.5.20.0000	JOSE VALDOMIR DOS SANTOS	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	
19	0000841-20.2011.5.20.0000	MARIA ANOELA DOS SANTOS	COMERCIAL NORTISTA LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	
20	0000492-44.2022.5.20.0000	JOSE CARLOS DIAS	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	
21	0000443-67.2022.5.20.0004	MARCELO ANTONIO DA SILVA	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	
22	0001194-49.2017.8.25.0001	OSMAR ROQUEIRA DE OLIVEIRA NETO	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	
23	00004287-20.2016.5.10.0006	TEIARA SOUZA SANTOS	SISA SERGIPE INDUSTRIAL LTDA e COMERCIAL NORTISTA LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	



24	000070-44.2014.5.20.0004	ANA IVICA RODRIGUES	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
25	0001190-43.2013.5.20.0007	WISLINGTON MARIUMA	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA e COMERCIAL NOROESTE LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
26	0000158-02.2014.5.20.0007	EDUARDO DOS SANTOS	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
27	0000376-60.2014.5.20.0007	ALEXANDRO RODRIGUES DOS SANTOS	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA e COMERCIAL NOROESTE LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
28	0000485-54.2014.5.20.0007	JOSE RIVALDO SAVARES SANTOS	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA e COMERCIAL NOROESTE LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
29	0001404-78.2013.5.20.0007	EDMUNDO SANTOS DE JESUS	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
30	0000007-86.2014.5.20.0007	ROBERTO DA SILVA	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA e COMERCIAL NOROESTE LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
31	0001476-06.2013.5.20.0007	MARIA DE LOURDES DOS SANTOS FORTA	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
32	0000495-66.2014.5.20.0007	LEONARDO SANTOS SOUSA	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
33	0000332-47.2014.5.20.0007	LAZARO DAS SOUZA	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
34	0000447-78.2013.5.20.0007	MARCOS ANTONIO DA SILVA	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
35	0001006-76.1998.5.20.0007	MARIA BEYANER	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
36	0000418-48.2004.5.20.0007	WELSON CRISTO DO NASCIMENTO	ISA SERGIFE INDUSTRIAL LTDA	ARACAJU/SE	RECLAMAÇÃO TRABALHISTA	3
37	0000025-30.2017.8.00.0001	PARIACIONAL EMPREENDIMENTOS LTDA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	10ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Interdição por Danos Morais e Lucros Cessantes	3
38	0044528-26.2018.8.20.0001	MARILYN ROSÁRIO DE MELO	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	9ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Habilitação de Dador de Cuidado	3
39	0000161-60.2004.5.20.0007	Carolina Nascimento Silva Barros ME	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	11ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Rescisão Contratual	3
40	0000548-17.2005.8.00.0001	M. A. S. Correia de Jesus (Me)	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	11ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Rescisão Contratual	3
41	0022049-04.2000.8.20.0001	Barbeato Colonial Unil e Outro	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	8ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Rescisão de Contrato de Locação	3
42	0044747-44.2020.8.20.0001	A. G. C. CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	7ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Interdição	3
43	0034488-25.2000.8.20.0001	DABLAN OLIVEIRA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	8ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Rescisão de Contrato de Locação	3
44	0001347-71.2018.8.20.0001	ALESSANDRO DE ABREU CUMARÃO e OUTRA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	10ª Vara Cível de Aracaju	Compromisso de Fiança	3
45	0012882-07.2008.8.20.0001	FERNANDA GISELE VIEIRA DE SOUZA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	8ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Interdição por Danos Morais e Lucros	3
46	00447648-00.2021.8.20.0001	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	Dante Oliveira Comércio e Representações Unil e OUTRO	8ª Vara Cível de Aracaju	Rescisão de Aluguel	3
47	0044862-94.2007.8.20.0001	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	Barbeato Colonial Unil e OUTRO	11ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Aluguel	3
48	0000871-78.2021.8.20.0001	AVANECOSTA SANTOS-SANTANA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	9ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Interdição de Danos Morais e Lucros	3
49	0057014-23.2007.8.20.0001	RODRIGO SOUSA DE ALMEIDA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	8ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Interdição por Danos Morais e Lucros	3
50	0054741-08.2021.8.20.0001 (00444778-67.2021.8.20.0001)	Dante Oliveira Comércio e Representações Unil e OUTRO	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	8ª Vara Cível de Aracaju	Ordem de Execução	3
51	0043144-07.2021.8.20.0001	ASRUCIO e BRUNO VIAGERS E TURISMO LTDA	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	8ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Rescisão de Contrato de Locação e Rescisão de Contrato	3
52	0000332-47.2014.5.20.0007	IRONIDES DOS SANTOS e OUTRO	ARACAJU INVESTIMENTOS LTDA	1ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Interdição de Danos Morais e Lucros	3



63	0027764-48.2023.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	M. A. S. Comércio de Alimentos e Outros	2º Vara Cível de Aracaju	Ação de Descumprimento de Sentença
64	0004635-18.2023.8.25.0001	ROSELEIDE SOUZA SOARES	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	2ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Mandado de Habeas Corpus
65	0023345-52.2022.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	FRANS MARCO DE ARAUJO MATEIRO e OUTRA	10ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Alimentos
66	0023346-64.2022.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	FABRILA OLIVEIRA SARTI ROSA SÁ e OUTROS	11ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Alimentos
67	002173483-2022.8.25.0000	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	RYVA TAVES COMERCIO E REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA.	10ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Alimentos
68	0009995-04.2022.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	EGARA SOUZA DOS SANTOS e OUTRO	5ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Alimentos
69	0043709-68.2012.8.25.0001	FRANS MARCO DE ARAUJO MATEIRO e OUTRO	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	10ª Vara Cível de Aracaju	Embargos à Execução
70	0041325-72.2022.8.25.0000	BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA, COMERCIAL NORDESTA LTDA e OUTROS	2ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Título Extrajudicial
71	0041327-71.2022.8.25.0001	EGARA SOUZA DOS SANTOS e OUTRA	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	3ª Vara Cível de Aracaju	Embargos à Execução
72	0050038-95.2022.8.25.0001	KURICH e GÓRVERA LTDA.	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	21ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Descumprimento de Sentença
73	0000343-41.2022.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	EXPREMIUM ADMINISTRAÇÃO SÓCIO-IM	2ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Execução de Alimentos
74	0054334-18.2022.8.25.0001	INOVEMPO TECNOLOGIA EM SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA E INCÊNDIOS LTDA.	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	2ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Obrigação de Fazer
75	0047323-81.2022.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA, COMERCIAL NORDESTA LTDA e OUTROS	BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.	2ª Vara Cível de Aracaju	Embargos à Execução
76	0038973-75.2021.8.25.0001	ARACAJI INVESTIMENTOS LTDA.	HAWK Comércio de Roupas Ltda	7ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Descumprimento de Sentença
77	0029201-55.2021.8.25.0001	COMERCIAL NORDESTA LTDA.	ANDERSON SANTANA GARCÊ DO NASCIMENTO e OUTRO	8ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Execução de Título Extrajudicial
78	0029202-49.2021.8.25.0001	S&I AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAOGE	COMERCIAL NORDESTA LTDA	2ª Vara Cível de Aracaju	Execução de Título Extrajudicial
79	0026747-91.2021.8.25.0001	COMERCIAL NORDESTA LTDA.	DEBIL CRISTINA BARRETO DE BARROS e OUTROS	11ª Vara Cível de Aracaju	Ação de Restituição de Bens
80	0001265-62.2021.8.25.0001	COMERCIAL NORDESTA LTDA.	S&I AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAOGE	2ª Vara Cível de Aracaju	Embargos à Execução
81	0012889-40.2022.8.25.0004	MATRES NOBRE DE OLIVEIRA	COMERCIAL NORDESTA LTDA e OUTRO	8ª Vara Especial Cível de Aracaju	Cumprimento de Sentença
82	0012890-46.2022.8.25.0004	BEIJO TEBEIRA DOS SANTOS - ME e OUTRO	COMERCIAL NORDESTA LTDA e OUTRO	8ª Vara Especial Cível de Aracaju	Cumprimento de Sentença
83	0021195-93.2022.8.25.0001	FAZENDA NACIONAL	SEA SROPPE INDUSTRIAIS LTDA.	TRF de 5ª Região	COISAS DE ALIENADO

## 6. SÍNTESE

Por todo o exposto, segue os indicadores financeiros do Grupo ACF para melhor compreensão dos interessados:

### SERGIPE INDUSTRIAL TÊXTIL (SISA)

INDICADORES FINANCEIROS	jun/23	mai/23	jun/23	jun/23
Margem de lucro líquido	0,0000	4,0000	3,0000	8,0000
Margem de Lucro Operacional	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de lucro bruto	0,0000	4,0000	3,0000	8,0000
Índice de Receita Operacional/total de ativos	-0,0138	-0,0118	-0,0110	-0,0148
Retorno sobre ativo total (ROA)	-0,0142	-0,0108	-0,0108	-0,0143
Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)	-0,0348	-0,0289	-0,0270	-0,0368
Grav de Alavancagem Financeira	2,4418	2,4820	2,5163	2,5869

### ARACAJÚ INVESTIMENTO LTDA

INDICADORES FINANCEIROS	dez/22	mai/23	jun/23	jun/23
Margem de lucro líquido	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Operacional	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de lucro bruto	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Índice de Receita Operacional/total de ativos	0,0000	-0,0108	-0,0088	0,0024
Retorno sobre ativo total (ROA)	0,0000	-0,0108	-0,0088	0,0024
Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)	0,0000	0,0088	0,0088	0,0033
Grav de Alavancagem Financeira	0,0000	0,0000	0,0000	7,0000

### COMERCIAL NORTISTA LTDA

INDICADORES FINANCEIROS	dez/22	mai/23	jun/23	jun/23
Margem de lucro líquido	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de Lucro Operacional	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Margem de lucro bruto	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Índice de Receita Operacional/total de ativos	0,0000	0,0004	0,0004	0,0004
Retorno sobre ativo total (ROA)	0,0000	0,0004	0,0004	0,0004
Retorno sobre patrimônio líquido (ROE)	0,0000	0,0008	0,0008	0,0008
Grav de Alavancagem Financeira	0,0000	0,0000	0,0000	7,0000

Neste momento cabe ao Administrador Judicial tão somente informar ao Juízo sobre a situação econômico-financeira da Recuperanda, o que faz baseado no balancete contábil, bem como informar os atos mais relevantes que vêm sendo praticados pelo AJ e pela Empresa, visando dar solução a crise financeira.

Aracaju/SE, 30 de agosto de 2023.

**Jorge Luiz Husek Emanuelli**  
Administrador Judicial  
OAB/SE 7918